

## SEMINAR: „DIE 15 NACHTRAGSGRUPPEN DER VOB/BGB“

ALLE NACHTRAGSPOTENTIALE AKTIV ERKENNEN UND KALKULIEREN

31.1. UND 01.02. 2024 IN STUTTGART (ECHTERDINGEN)



### 2-tägiges Seminar (auch als Inhouse-Seminar buchbar)

Abweichungen vom vertraglichen Bausoll, wie z. B. geänderte und zusätzliche Leistungen, Mengenänderung, Behinderungen und Unterbrechungen wie auch Teilkündigungen führen nahezu bei jedem Bauvorhaben zu Vergütungsansprüchen des AN gegenüber dem Bauherrn. Dieses Nachtragsvolumen wird jedoch sehr häufig nicht erkannt und ausgeschöpft.

### Der Nutzen:

Das Seminar vermittelt das methodische Rüstzeug für die professionelle Erstellung von Nachträgen.

### Die Inhalte:

- Unwirksame Bauvertragsklauseln (BGB §§ 305 ff.)
- Mehr- Mindermengen beim Einheitspreisvertrag (VOB/B § 2.3)
- Selbstübernahme von Leistungen durch AG (VOB/B § 2.4)
- Kündigung von Leistungen AG/AN (VOB/B §§ 8+9)
- Geänderte Leistungen (VOB/B § 2.5)
- Anschlussaufträge / Folgeaufträge (VOB/B § 1.4)
- Zusätzliche Leistungen (VOB/B § 2.6)
- Besondere Leistungen (VOB/C § 4.2)
- Unzureichende Leistungsbeschreibung (VOB und BGB)
- Preisanpassung beim Pauschalvertrag (VOB/B § 2.7)
- Leistungen ohne Auftrag (VOB/B § 2.8)
- Vergütung für Zeichnungen und Berechnungen (VOB/B § 2.9)
- Bedenken wegen unberechtigter Anordnungen oder Art der Ausführung (VOB/B § 4.3)
- Behinderung und Unterbrechung (VOB/B § 6 und BGB 642)
- Beschleunigung (VOB/B § 2.5)

### Methodik:

Wissensvermittlung anhand vieler aktueller Beispiele aus der Praxis.

URTEIL DER TEILNEHMER AUS 2022: NOTE 1,3  
„PRAXISNAH, ERFOLGSORIENTIERT, BEFLÜGELND,  
ABSOLUT EMPFEHLENSWERT, HUMORVOLL“

### Teilnehmerkreis:

Unternehmer, Techn. Leiter,  
Oberbauleiter, Bauleiter, Projektleiter,  
Abrechner und Kalkulatoren

### Trainer:

Dipl.-Ing. (FH) Harald Schellhammer

Selbständiger Unternehmensberater  
mit 23 Jahren praktischer Erfahrung im  
„Nachtragsmanagement“

### Ort:

Dorint Hotel  
Heilbronner Straße 15  
70771 Echterdingen

AUCH ALS INHOUSE-SEMINAR  
BUCHBAR.

Gerne senden wir Ihnen ein Angebot zu.

Fon: +49 (0)172 7169978

Email: [h.schellhammer@gmail.com](mailto:h.schellhammer@gmail.com)

Web: [www.schellhammer-unternehmensberatung-bau.com](http://www.schellhammer-unternehmensberatung-bau.com)

# ANMELDEFORMULAR

## Anmeldung zum Seminar:

„DIE 15 NACHTRAGSGRUPPEN DER VOB/BGB“

## Datum und Dauer:

Mittwoch, 31.01.2024 von 09.00 – 17.00 Uhr, Donnerstag, 01.02.2024 von 09.00 – 17.00 Uhr

## Seminarort:

Dorint Hotel, Heilbronner Straße 15, 70771 Leinfelden-Echterdingen. Hier stehen für die Teilnehmer Zimmerkontingente zur Verfügung. Bitte nehmen Sie die Zimmerreservierung unter Angabe des Kennworts „Schellhammer“ selbst vor. Beachten Sie, dass die Zimmerkontingente nur bis vier Wochen vor Veranstaltungstermin zur Verfügung stehen.

Für das Seminar melden wir verbindlich an (Name und Funktion):

| Name, Vorname | Funktion |
|---------------|----------|
|               |          |
|               |          |
|               |          |
|               |          |

## Teilnehmergebühr für das Seminar:

2,0 Tage = 990,00 EUR zzgl. MwSt. (weitere Teilnehmer einer Firma erhalten jeweils 5% Rabatt). In der Gebühr enthalten ist eine umfangreiche, digitale Seminarmappe, 2 Mittagessen und Kaffeepausen. Sie erhalten vor der Veranstaltung eine Anmeldebestätigung und eine Rechnung. Nach Abschluss der Veranstaltung erhalten die Teilnehmer ein Zertifikat.

## Teilnahmebedingungen:

### 1. Anmeldung

Das Anmeldeformular senden Sie bitte ausgefüllt per Email an: [h.schellhammer@gmail.com](mailto:h.schellhammer@gmail.com)

### 2. Rechnung / Teilnehmergebühr

Die Rechnung ist 14 Tage vor der Veranstaltung zu bezahlen.

### 3. Rücktritt

Mit der Anmeldung wird die Gebühr zu 100% fällig (auch bei Nichtteilnahme der angemeldeten Personen). Selbstverständlich ist eine Vertretung des angemeldeten Teilnehmers möglich. Die bezahlte Gebühr ist nicht übertragbar für nachfolgende Veranstaltungen.

### 4. Absage

Muss eine Veranstaltung aus Gründen, die der Veranstalter zu vertreten hat, abgesagt werden, wird eine bereits bezahlte Teilnehmergebühr zurückerstattet. Weitere Aufwendungen werden nicht erstattet.

ZUM SEMINAR BRINGEN SIE BITTE EINEN TASCHEMRECHNER UND EINE VOB TEILE B/ C MIT.

\_\_\_\_\_  
(Firmenanschrift)

\_\_\_\_\_  
(Datum)

\_\_\_\_\_  
(Firmenstempel / Unterschrift)