

## SEMINAR: „DIE 15 NACHTRAGSGRUPPEN DER VOB/BGB“

ALLE NACHTRAGSPOTENTIALE AKTIV ERKENNEN UND KALKULIEREN

14.01. UND 15.01.2025 IN STUTTGART (ECHTERDINGEN)



### 2-tägiges Seminar (auch als Inhouse-Seminar buchbar)

Abweichungen vom vertraglichen Bausoll, wie z. B. geänderte und zusätzliche Leistungen, Mengenänderung, Behinderungen und Unterbrechungen wie auch Teilkündigungen führen nahezu bei jedem Bauvorhaben zu Vergütungsansprüchen des AN gegenüber dem Bauherrn. Dieses Nachtragsvolumen wird jedoch sehr häufig nicht erkannt und ausgeschöpft.

### Der Nutzen:

Das Seminar vermittelt das methodische Rüstzeug für die professionelle Erstellung von Nachträgen.

### Die Inhalte:

- Unwirksame Bauvertragsklauseln (BGB §§ 305 ff.)
- Mehr- Mindermengen beim Einheitspreisvertrag (VOB/B § 2.3)
- Selbstübernahme von Leistungen durch AG (VOB/B § 2.4)
- Kündigung von Leistungen AG/AN (VOB/B §§ 8+9)
- Geänderte Leistungen (VOB/B § 2.5)
- Anschlussaufträge / Folgeaufträge (VOB/B § 1.4)
- Zusätzliche Leistungen (VOB/B § 2.6)
- Besondere Leistungen (VOB/C § 4.2)
- Unzureichende Leistungsbeschreibung (VOB und BGB)
- Preisanpassung beim Pauschalvertrag (VOB/B § 2.7)
- Leistungen ohne Auftrag (VOB/B § 2.8)
- Vergütung für Zeichnungen und Berechnungen (VOB/B § 2.9)
- Bedenken wegen unberechtigter Anordnungen oder Art der Ausführung (VOB/B § 4.3)
- Behinderung und Unterbrechung (VOB/B § 6 und BGB 642)
- Beschleunigung (VOB/B § 2.5)

### Methodik:

Wissensvermittlung anhand vieler aktueller Beispiele aus der Praxis.

URTEIL DER TEILNEHMER AUS 2024: NOTE 1,3  
„PRAXISNAH, ERFOLGSORIENTIERT, BEFLÜGELND,  
ABSOLUT EMPFEHLENSWERT, HUMORVOLL“

### Teilnehmerkreis:

Unternehmer, Techn. Leiter,  
Oberbauleiter, Bauleiter, Projektleiter,  
Abrechner und Kalkulatoren

### Trainer:

Dipl.-Ing. (FH) Harald Schellhammer

Selbständiger Unternehmensberater  
mit 25 Jahren praktischer Erfahrung im  
„Nachtragsmanagement“

### Ort:

Parkhotel Stuttgart Messe-Airport  
Filderbahnstraße 2  
70771 Echterdingen

AUCH ALS INHOUSE-SEMINAR  
BUCHBAR.

Gerne senden wir Ihnen ein Angebot zu.

Fon: +49 (0)172 7169978

E-Mail: [h.schellhammer@gmail.com](mailto:h.schellhammer@gmail.com)

Web: [www.schellhammer-unternehmensberatung-bau.com](http://www.schellhammer-unternehmensberatung-bau.com)

## ANMELDEFORMULAR

## „DIE 15 NACHTRAGSGRUPPEN DER VOB/BGB“

**Datum:**

14.01.2025 von 09.00 – 17.00 Uhr und 15.01.2025 von 09.00 – 17.00 Uhr

**Seminarort:****Parkhotel Stuttgart Messe-Airport, Filderbahnstr. 2, 70771 Leinfelden-Echterdingen.**

Hier stehen für die Teilnehmer Zimmerkontingente zur Verfügung. Bitte nehmen Sie die Zimmerreservierung unter Angabe des **Kennworts: „Schellhammer“** selbst vor. Beachten Sie, dass die Zimmerkontingente nur bis 6 Wochen vor Veranstaltungstermin zur Verfügung stehen.

Für das Seminar melden wir verbindlich an:

NAME, VORNAME

**Teilnahmegebühr:**

2,0 Tage = 1.050,00 EUR zzgl. MwSt. (weitere Teilnehmer einer Firma erhalten jeweils 5% Nachlass).

In der Gebühr enthalten ist eine umfangreiche, digitale Seminarmappe, 2 Mittagessen und Kaffeepausen. Sie erhalten vor der Veranstaltung eine Anmeldebestätigung und eine Rechnung. Nach Abschluss der Veranstaltung erhalten die Teilnehmer ein Zertifikat.

**Teilnahmebedingungen:****1. Anmeldung**Das Anmeldeformular senden Sie bitte ausgefüllt per E-Mail an: [h.schellhammer@gmail.com](mailto:h.schellhammer@gmail.com)**2. Rechnung / Teilnehmergebühr**

Die Rechnung ist 14 Tage vor der Veranstaltung zu bezahlen.

**3. Rücktritt**

Mit der Anmeldung wird die Gebühr zu 100% fällig (auch bei Nichtteilnahme der angemeldeten Personen). Selbstverständlich ist eine Vertretung des angemeldeten Teilnehmers möglich. Die bezahlte Gebühr ist nicht übertragbar für nachfolgende Veranstaltungen.

**4. Absage**

Muss eine Veranstaltung aus Gründen, die der Veranstalter zu vertreten hat, abgesagt werden, wird eine bereits bezahlte Teilnehmergebühr zurückerstattet. Weitere Aufwendungen werden nicht erstattet.

ZUM SEMINAR BRINGEN SIE BITTE DIE VOB TEILE B/ C MIT.

\_\_\_\_\_  
(Rechnungsanschrift)\_\_\_\_\_  
(Datum)\_\_\_\_\_  
(Unterschrift)